

アルカサル武蔵小金井 204号室

ペット可・フルリフォーム3LDK

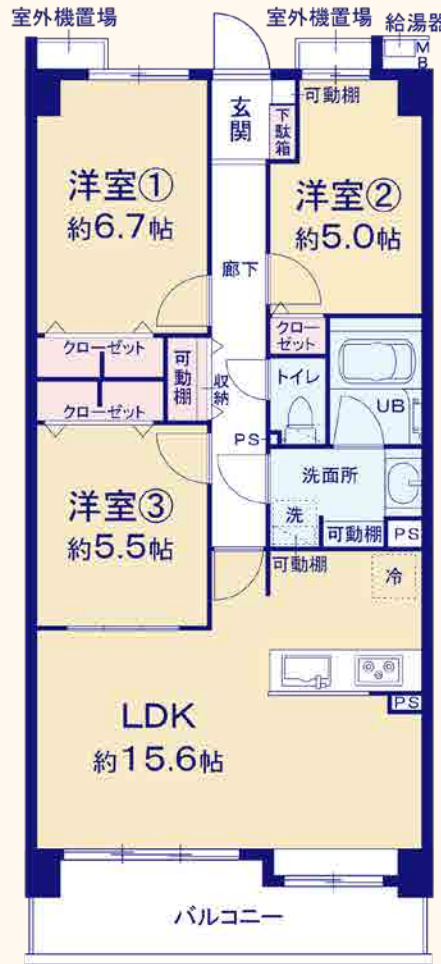
- ◎南東向きにつき日当たり良好
- ◎1住戸1台専用駐車場付き(月額10,000円)

3LDK

専有面積(壁芯): **72.00㎡**
バルコニー面積: 9.60㎡



- 府中市立府中第六小学校 750m
- 府中市立府中第五中学校 650m
- めぐみ第二保育園 1,200m
- 小金井太陽病院 1,900m
- ファミリーマート 小金井浅間山通り店 300m
- いなげや府中浅間町店 400m
- ドラッグセイムス 浅間町店 35m



●アフターサービス保証付き

Renovation <2025年2月上旬完了予定>

- システムキッチン(食洗器付)新規交換
- ユニットバス(浴室乾燥機)新規交換
- 洗面化粧台(三面鏡付)新規交換
- トイレ(ウォシュレット付)新規交換
- 全室建具・下駄箱新規交換
- 全室フローリング張替え
- 全室クロス張替(一部アクセントクロス)
- エアコン新規設置
- 和室を洋室(フローリング・クローゼット)に変更
- 間接照明・ダウンライト設置(LDK)
- シーンライトコントローラ設置(LDK)
- カーテンレール・レースカーテン設置
- 洗濯パン新規交換・分電盤・網戸新規交換
- 室内ハウスクリーニング

Equipment



Access JR中央本線 **武蔵小金井** 駅バス **12分** / 京王線 **府中** 駅バス **16分** 「東京自治会館」停歩 **4分**
京王線 **東府中** 駅バス **13分** 「浅間町三丁目」停歩 **1分**

■所在地/東京都府中市浅間町3-8-40 ■土地権利/所有権 ■共有持分/2,518.70㎡×7,200/360,872 ■用途地域/第1種低層住居専用地域・準住居地域 ■構造/RC造地上8階建 ■所在階/2階 ■総戸数/49戸 ■築年月/平成8年1月 ■施工会社/株式会社長谷工コーポレーション ■管理会社/エム・エフ・リビングサポート株式会社 ■管理形態/全部委託管理 ■管理員/日勤 ■管理費/19,100円/月 ■修繕積立金/11,710円/月 ■現況/空室 ■引渡/相談 ■駐車場/10,000円/月 ※使用に関わらず継承 ■駐輪場/200円/月(空き有 ※2024年11月18日時点) ■バイク置場/1,000円/月(空き有 ※2024年11月18日時点) ■ペット/可 ■備考/※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

東京都府中市浅間町 3-8-40

販売価格

3,680 (税込) 万円

株式会社アステーク

【本社】〒190-0002 東京都立川市幸町1丁目21-1
東京都知事免許(6)第75451号

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3% (税込)
- 販売担当: 田村
- 情報公開日:

物件確認専用 TEL:042-538-1086
FAX:042-538-1078

中古マンション買取ります。
お気軽にご相談ください

← 物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから!!

QRで簡単に確認・申込ができる 2秒でブック!!

QRコードが読み取れない場合は ↓ URLをご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=55272

24h